

	T.C. SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ KOMİSYON RAPORLARI	Tarih: .../.../2025 Dosya No:298
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

Sapanca İlçesi, Akçay Mahallesi, 750 ada, 22 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Sapanca Belediye Meclisinin 03.11.2025 tarihli ve 2025/89 sayılı kararı ile uygun görülmüştür. Hazırlanan İmar Planı, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.12.2025 tarihli ve 11/728 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 03.12.2025 tarihli ve 186157 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7. ve 14. maddeleri ile "Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Sapanca İlçe Belediye Meclisi'nin; 03.11.2025 tarihli ve 2025/89 sayılı kararı ile uygun görülen, Akçay Mahallesi, 750 ada, 22 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında fonksiyonunun Ticaret-Turizm-Konut Alanı olacak şekilde **DEĞİŞTİRİLEREK KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir...../0../2026

Ek:1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Değiştirilerek Kabul Edilen Hali ve Dosyası

Ömer Susran HUNCA
Mimar
Başkan

Emre IŞIL
İnşaat Mühendisi
Başkan Vekili

Göksel KAYA
İnşaat Mühendisi
Üye

Ömer Faruk KAYA
Avukat
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Ömer TURGUT
Serbest Meslek
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye